**АННОТАЦИЯ**

**К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ**

**«УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫМ КОМПЛЕКСОМ»**

* 1. **Область применения программы**

Рабочая программа профессионального модуля «Управление земельно-имущественным комплексом» составлена в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта специальности ***120714 Земельно-имущественные отношения*** ***базовой подготовки,*** входящей в укрупненную группу специальностей **120000 Геодезия и землеустройство,** по направлению подготовки **120700 Землеустройство и кадастры,** в части освоения основного вида профессиональной деятельности (ВПД): ***Управление земельно-имущественным комплексом*** и соответствующих профессиональных компетенций (ПК):

ПК 1.1. Составлять земельный баланс района.

ПК 1.2. Подготавливать документацию, необходимую для принятия управленческих решений по эксплуатации и развитию территорий.

ПК 1.3. Готовить предложения по определению экономической эффективности использования имеющегося недвижимого имущества.

ПК 1.4. Участвовать в проектировании и анализе социально-экономического развития территории.

ПК 1.5. Осуществлять мониторинг земель территории.

Рабочая программа профессионального модуля может быть использована при реализации программ дополнительного профессионального образования (в программах повышения квалификации и переподготовки) и профессиональной подготовке работников в области геодезии и картографии при наличии среднего (полного) общего образования.

* 1. **Цели и задачи модуля – требования к результатам освоения модуля**

С целью овладения указанным видом профессиональной деятельности и соответствующими профессиональными компетенциями обучающийся в ходе освоения профессионального модуля должен:

*иметь практический опыт:*

* составления земельного баланса по району (муниципальному образованию);
* составления документации, необходимой для принятия управленческих решений по эксплуатации и развитию территорий;

*уметь:*

* осуществлять сбор информации, вводить ее в базу данных геоинформационных систем для последующего использования в профессиональной деятельности;
* использовать кадастровую информацию в профессиональной деятельности;
* выявлять территориальные проблемы экономического характера при анализе конкретных ситуаций в области земельно-имущественных отношений;
* осуществлять контроль над соблюдением законодательства в области охраны земель и экологической безопасности при реализации проектов по эксплуатации и развитию территорий;

*знать:*

* основы правового, экономического и административного регулирования земельно-имущественных отношений территории;
* основные понятия, задачи и принципы землеустройства, кадастра недвижимости и мониторинга земель;
* методы, приемы и порядок ведения мониторинга земель территорий;
* механизм принятия решения об организации контроля использования земельных участков и другой недвижимости территории;
* обеспечение охраны земли на территориях, неблагоприятных в экологическом отношении;
* основы инженерного обустройства и оборудования территории